

Кому **ООО «СмитИнвест»**

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,  
полное наименование организации – для юридических лиц),

**Республика Бурятия, г. Улан-Удэ,**

**ул. Хахалова, д. 2А**

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата «18» октября 2016 г.

№ 04-302000- 249 -2016

Комитет по строительству Администрации г. Улан-Удэ,  
в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>Группа многоквартирных жилых домов в 110 квартале г. Улан-Удэ. 4.1, 4.2 и 4.3 этапы строительства</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>Экспертиза проектной документации – АУ РБ «Госэкспертиза»</b>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>Положительное заключение АУ РБ «Госэкспертиза» №03-1-1-2-0038-16 от 04.07.2016</b>
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>03:24:034408:52</b>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>03:24:034408</b>
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	---
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<b>№RU04302000-0000002892 от 21.05.2012</b>
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	---

3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	---		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <i>4.1 этап – Блок А. 4.2 этап – Блок Б. 4.3 этап – Блок В</i>				
Общая площадь (кв.м): <i>Блок А. Блок Б. Блок В.</i>	<i>4496,8 4080,1 870,5</i>	Площадь участка (кв.м):	<i>21654,0</i>	
Объем (куб.м): <i>Блок А. Блок Б. Блок В.</i>	<i>13241,5 12489,4 3075,6</i>	в том числе подземной части (куб.м): <i>Блок А. Блок Б. Блок В.</i>	<i>1153,5 746,8 ---</i>	
Количество этажей (шт.): <i>Блок А. Блок Б. Блок В.</i>	<i>11 15 1</i>	Высота (м):	---	
Количество подземных этажей (шт.): <i>Блок А. Блок Б. Блок В.</i>	<i>1 1 1</i>	Вместимость (чел.):	---	
Площадь застройки (кв.м): <i>Блок А. Блок Б. Блок В.</i>	<i>510,8 349,7 1054,4</i>			
Иные показатели:	<i>Площадь 72 квартир Блока А: 2792,8 кв.м. Площадь 65 квартир Блока Б: 2332,0 кв.м. Количество машиномест Блока В: 25 шт.  Выдано взамен разрешения на строительство №04-302000-01-2016 от 18.01.2016.</i>			
5	Адрес (местоположение) объекта:	<i>примерно в 450 м по направлению на северо-восток от ориентира – здания, расположенного по адресу: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, 110 квартал, дом 3</i>		
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	---		
Категория: (класс)		---		
Протяженность:		---		
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		---		
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи:		---		

