

Кому ООО «СмитИнвест»
(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для
Республика Бурятия, г. Улан-Удэ
юридических лиц), его почтовый индекс
ул. Ботаническая, д. 7д, корпус 4
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 30 ноября 2015

№ 04-302000-85 -2015

I. МУ «Комитет по строительству Администрации г. Улан-Удэ»
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом») в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта, **«Многоквартирный жилой дом № 11 в 140 «А» квартале. Этап строительства 3.1»**

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, 140 А микрорайон, д. 19

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 03:24:032002:30

строительный адрес: г. Улан-Удэ, 140 А квартал в Юго-Восточной части Октябрьского р-на

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU04302000-19, дата выдачи 29.04.2015г., орган, выдавший разрешение на строительство МУ «Комитет по строительству Администрации г. Улан-Удэ»

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м		8485,0
в том числе надземной части	куб. м		

Общая площадь	кв. м		2305,8
Площадь нежилых помещений	кв. м		209,2
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		209,2
Количество зданий, сооружений	шт.		1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	шт.		-
Количество помещений			-
Вместимость			-
Количество этажей			-
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			-
Лифты	шт.		-
Эскалаторы	шт.		-
Инвалидные подъемники	шт.		-
Инвалидные подъемники	шт.		-
Материалы фундаментов			-
Материалы стен			-
Материалы перекрытий			-
Материалы кровли			-
Иные показатели			-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		1725,4
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		-
Количество этажей	шт.		6
в том числе подземных			1

Количество секций	секций		2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м		35/1725,4
1-комнатные	шт./кв. м		15/570,1
2-комнатные	шт./кв. м		20/1155,3
3-комнатные	шт./кв. м		
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		1775,1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			-
Лифты	шт.		-
Эскалаторы	шт.		-
Инвалидные подъемники	шт.		-
Материалы фундаментов			железобетон
Материалы стен			кирпич
Материалы перекрытий			железобетон
Материалы кровли			металлический профлист
Иные показатели: - количество машино-мест	шт.		-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			-
Мощность			-
Производительность			-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			-
Лифты	шт.		-
Эскалаторы	шт.		-
Инвалидные подъемники	шт.		-

Материалы фундаментов			-
Материалы стен			-
Материалы перекрытий			-
Материалы кровли			-
Иные показатели			-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			-
Протяженность			-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			-
Иные показатели			-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			B
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²		-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			-
Заполнение световых проемов			-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана
16.10.2015г. кадастровый инженер Бальхеева Марина Лодоевна, аттестат №03-11-84

Заместитель руководителя -
 Председатель Комитета

(должность уполномоченного
 сотрудника органа, осуществляющего
 выдачу разрешения на ввод объекта
 в эксплуатацию)



20 15 г.

(Handwritten signature)
 (подпись)

С.И. Соколов
 (расшифровка подписи)

(Handwritten mark)



Пронумеровано и пронумеровано

на 4-х листах.

Начальник отдела

муниципальных услуг

Т.В.Григорьева