

Изменения в проектную декларацию по объекту:

Многоквартирные жилые дома в 140а квартале города Улан-Удэ. 2 этап строительства
(выдача нового разрешения на строительство)

Отдельные пункты Раздела II изложить в следующем содержании:

2. **Этапы строительства:** 2 этапом строительства предусмотрено возведение 3-х жилых домов

Дом № 6 – начало строительства 15.04.14г. – окончание строительства 29.12.14г.

Дом № 7 – начало строительства 15.04.14г. – окончание строительства 29.12.14г.

Дом № 8 – начало строительства 15.04.14г. – окончание строительства 29.12.14г.

3. Информация о разрешении на строительство:

Разрешение № RU04302000-95 от 29.05.2014г.

5. Местоположение и описание строящегося комплекса:

Многоквартирные жилые дома запроектированы в застройке 140 «А» квартала расположенной в северо-западной части Юго-Восточного планировочного района на расстоянии 100 метров от автодороги ведущей в пос. Энергетик (142-й квартал). 2. этап строительства состоит из 3 (трех) трехэтажных жилых домов. Естественное освещение предусмотрено во всех жилых комнатах, кухнях и лестничных клетках. Все квартиры имеют балконы.

Дом № 6: прямоугольной формы в плане размером по осям 12,6*39,6 м, в 3 этажа.

Дом № 7: прямоугольной формы в плане размером по осям 12,6*22,0 м, в 3 этажа.

Дом № 8: прямоугольной формы в плане размером по осям 12,6*39,6 м, в 3 этажа.

Технико-экономические показатели комплекса:

Площадь застройки – 1417,0 м²

Строительный объем – 15593,1 м³

Общая площадь квартир – 3152,8 м²

Количество квартир в зданиях – 57 шт.

Общая площадь земельного участка в отводных границах – 23 283 кв.м.

6. Количество в составе строящегося комплекса самостоятельных частей (квартир в многоквартирном доме, гаражей и иных объектов недвижимости), передаваемых застройщиком участникам долевого строительства после получения разрешения на ввод в эксплуатацию:

6.1. В жилой застройке предусмотрено:

Количество квартир – 57 шт., в том числе:

однокомнатных – 18 шт.,

двухкомнатных – 27 шт.,

трехкомнатных – 6 шт.,
четырекомнатных – 6 шт.

В том числе: дом №6

Количество квартир – 21 шт., в том числе:

однокомнатных – 6 шт.,
двухкомнатных – 9 шт.,
трехкомнатных – 3 шт.,
четырекомнатных – 3 шт.

В том числе: дом № 7

Количество квартир – 15 шт., в том числе:

однокомнатных – 6 шт.,
двухкомнатных – 9 шт.,

В том числе: дом № 8

Количество квартир – 21 шт., в том числе:

однокомнатных – 6 шт.,
двухкомнатных – 9 шт.,
трехкомнатных – 3 шт.,
четырекомнатных – 3 шт.

9. Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию:

Дома № 6, 7, 8 - декабрь 2014 года..

11. Планируемая стоимость строительства комплекса:

164,4 миллионов рублей.

14. Иные договоры и сделки, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства домов № 6, 7, 8 за исключением привлечения денежных средств на основании договоров:

Нет

«02» июня 2014 года