



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: e28c26ef94084d81e81177101d3b6e98
Владелец: **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СМИТИНВЕСТ", Доржиев
Геннадий Юрьевич, г.Улан-Удэ**
Действителен: с 13.02.2018 по 13.02.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 13dd6446b1fac1a94e811178fd5d79d69
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**
Действителен: с 24.07.2018 по 24.07.2019

Жилой дом по ул. Маяковского в г. Улан-Удэ. 1 этап строительства – блок А и автостоянка

ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ ОТ 25.07.2018 №18-1-3/2018
Республиканская служба государственного строительного и жилищного надзора

Сведения о заключении подписаны электронной подписью

Сертификат: 498bcef5000000000c80
Владелец: **Назарова Татьяна Николаевна, Республиканская служба государственного
строительного и жилищного надзора, Улан-Удэ**
Действителен: с 07.03.2018 по 07.03.2019

Утверждена

приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации

от 20 декабря 2016 г. N 996/пр

Проектная декларация

18-03-000060-04 от 18.07.2018

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	СмитИнвест
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	СмитИнвест
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	670034
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Республика Бурятия
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Улан-Удэ
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Хахалова
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 2а Корпус: Строение:
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: Помещение:
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и	1.4.1	Номер телефона	8 (3012) 55-17-07
	1.4.2	Адрес электронной почты	ofis@tgsmi.ru

адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	http://smit-invest.ru/
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Доржиев
	1.5.2	Имя	Геннадий
	1.5.3	Отчество	Юрьевич
	1.5.4	Наименование должности	Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	СмитИнвест

Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	0326514530
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1130327009559
	2.1.3	Год регистрации	2013

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
	3.1.4	% голосов в органе управления	
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Доржиев
	3.3.2	Имя	Геннадий
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Юрьевич
	3.3.4	Гражданство	Россия
	3.3.5	Страна места жительства	Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления	25
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Доржиева
	3.3.2	Имя	Любовь

	3.3.3	Отчество (при наличии)	Дамдиновна
	3.3.4	Гражданство	Россия
	3.3.5	Страна места жительства	Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления	75

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирные жилые дома в 128 микрорайоне Октябрьского района г. Улан-Удэ. 2 очередь. 2-й этап – блок Г
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Республика Бурятия
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Улан-Удэ
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	им. Дашиева
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 4 Корпус: Строение:

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК Зеленый город
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.10.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	04-302000-75-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Комитет по строительству Администрации г. Улан-Удэ
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом №11 в 140 «А» квартале. Этап строительства 3.1
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Республика Бурятия
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Улан-Удэ
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	микрорайон 140А
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 19 Корпус: Строение:

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК Солнечный город
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.11.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	04-302000-85-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Комитет по строительству Администрации г. Улан-Удэ
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом №11 в 140 «А» квартале. Этап строительства 3.2
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Республика Бурятия
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Улан-Удэ
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	микрорайон 140А
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 19/1 Корпус: Строение:

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК Солнечный город
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	25.03.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	04-302000-15-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Комитет по строительству Администрации г. Улан-Удэ
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирные жилые дома в 140 «А» квартале. 4-й этап строительства. Многоквартирный жилой дом №10
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Республика Бурятия
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Улан-Удэ
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	микрорайон 140А
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 18 Корпус: Строение:

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК Солнечный город
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	20.01.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	04-302000-01-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Комитет по строительству Администрации г. Улан-Удэ
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Группа многоквартирных жилых домов в 110 квартале г. Улан-Удэ. 4.1 этап
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Республика Бурятия
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Улан-Удэ
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Современная
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 1 Корпус: Строение:

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК Новый 110
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	20.01.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	04-302000-02-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Комитет по строительству Администрации г. Улан-Удэ
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Группа многоквартирных жилых домов в 110 квартале г. Улан-Удэ. 4.2 этап
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Республика Бурятия
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Улан-Удэ
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Современная
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 1 Корпус: Строение:

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК Новый 110
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	31.07.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	04-302000-28-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Комитет по строительству Администрации г. Улан-Удэ
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирные жилые дома в 140 «А» квартале. 4-й этап строительства. Многоквартирный жилой дом №9. 1 этап - Блок А
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Республика Бурятия
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Улан-Удэ
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	микрорайон 140А
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 17 Корпус: Строение:

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК Солнечный город
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	29.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	04-302000-52-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Комитет по строительству Администрации г. Улан-Удэ
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирные жилые дома в 140 «А» квартале. 4-й этап строительства. Многоквартирный жилой дом №9. 2 этап - Блок Б
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Республика Бурятия
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Улан-Удэ
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	микрорайон 140А
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 17 Корпус: Строение:

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК Солнечный город
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	02.03.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	04-302000-06-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Комитет по строительству Администрации г. Улан-Удэ
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Группа многоквартирных жилых домов в 110 квартале г. Улан-Удэ. 3 этап строительства. Этап 3.1 – блок А
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Республика Бурятия
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Улан-Удэ
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Современная
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 2 Корпус: Строение:

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК Новый 110
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	14.03.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	04-302000-09-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Комитет по строительству Администрации г. Улан-Удэ
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Группа многоквартирных жилых домов в 110 квартале г. Улан-Удэ. 3 этап строительства. Этап 3.2 – блок Б
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Республика Бурятия
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Улан-Удэ
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Современная
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 2 Корпус: Строение:

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК Новый 110
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	18.06.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	04-302000-24-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Комитет по строительству Администрации г. Улан-Удэ
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом №12 в 140А квартале Октябрьского района г. Улан-Удэ
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Республика Бурятия
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Улан-Удэ
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	микрорайон 140А
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 12 Корпус: Строение:

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК Солнечный город
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Группа многоквартирных жилых домов в 110 квартале г. Улан-Удэ. 2 этап строительства. 2.1, 2.2 этапы
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Республика Бурятия
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Улан-Удэ
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Современная
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 3 Корпус: Строение:

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК Новый 110
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	Региональная ассоциация «Строители ТПП РБ»
---	-------	--	--

проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	0326550320
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	С-279-77-010
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	01.06.2017
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	Саморегулируемая организация (20619)
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1. О финансовом результате текущего	6.1.1	Последняя отчетная дата	30.07.2018
---------------------------------------	-------	-------------------------	------------

года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	26834,00
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	15397,00
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	77111,00

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	Не проводятся

	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	Отсутствует

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	Отсутствует
--	-------	--	-------------

	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	Отсутствует
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	Отсутствует

	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	Не применялись
<p>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	

	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--

	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	--	--

	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	

	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
--	--------	--	--

Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	нет
------------------------------------	-------	-----

Информация о проекте строительства

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство	
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Республика Бурятия
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Улан-Удэ
	9.2.6	Округ в населенном пункте	
	9.2.7	Район в населенном пункте	
	9.2.8	Вид обозначения улицы	Улица
	9.2.9	Наименование улицы	Маяковского
	9.2.10	Дом	1
	9.2.11	Литера	А
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	
	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	

	9.2.16	Уточнение адреса	
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	20
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	20
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	16 567,54
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	Монолитный железобетонный каркас и наружные стены
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	В (Высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость	8 баллов
9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений	8 564,4
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений	1 167,72
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений	9 732,12

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

--	--	--	--

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора	
	10.1.2	Номер договора	
	10.1.3	Дата заключения договора	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	Бурятгеопроект
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	0326010692
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	ПРОЕКТ-ИНВЕСТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	0323391094
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	19.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	35-2-1-3-0195-18

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	Межрегиональный экспертный центр «Партнер»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	3525336084
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	07.06.2018
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	398
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	Государственное бюджетное учреждение (75203)
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ (РОСПРИРОДНАДЗОРА) ПО РЕСПУБЛИКЕ БУРЯТИЯ

	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	0326010491
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	ЖК на Маяковского

Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	04-302000-461-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	29.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	01.12.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Комитет по строительству Администрации г. Улан-Удэ

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1. О правах застройщика на	12.1.1	Вид права застройщика на земельный	Право собственности
-------------------------------	--------	------------------------------------	---------------------

земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок		участок	
	12.1.2	Вид договора	Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	28.09.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	03.10.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.2. О собственнике земельного	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	СмитИнвест
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	0326514530
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	03:24:022162:9
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	3725 кв.м.

Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Устройство проездов - асфальтобетонное покрытие; тротуары
---	--------	---	---

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	нет
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	На придомовой территории предусмотрены площадки для: -песочницы -детского комплекса -качелей -скамеек - хозяйственная площадка
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	25м от дома
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Газон обыкновенный и озеленение кустарником
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Доступ на территорию проектируемого жилого дома предусмотрен для всех групп МГН: М1 – люди с дефектами слуха, М2 – инвалиды по старости или в протезах, с недостатками зрения, пользующиеся тростью, М3 - инвалиды, использующие при движении дополнительные опоры, М4 - инвалиды, передвигающиеся на креслах-колясках.

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Предусмотрено наличие наружного освещения. Технические условия выданы ООО "МК-137" от 05.03.2018г, сроком до 25.03.2021г
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	нет

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Публичное акционерное общество (12247)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Территориальная генерирующая компания №14

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7534018889
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	15.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	ВГ-641/18-13
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	15.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Публичное акционерное общество (12247)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Территориальная генерирующая компания №14

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7534018889
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	15.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	ВГ-641/18-13
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	15.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие (65243)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Водоканал

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	0326540932
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	13.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	106
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	13.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие (65243)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Водоканал

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	0326540932
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	13.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	107
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	13.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	МК-137

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	0317005128
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	05.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	05.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Ростелеком

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1. О количестве в составе строящихся	15.1.1	Количество жилых помещений	180
--	--------	----------------------------	-----

(создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.2	Количество нежилых помещений	50
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	49
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	1

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат
1	2	3	4	5	6
1	квартира	2	1	33,26	1
2	квартира	2	1	74,79	3
3	квартира	2	1	34,08	1

4	квартира	2	1	51,99	2
5	квартира	2	1	43,78	2
6	квартира	2	1	43,78	2
7	квартира	2	1	51,99	2
8	квартира	2	1	34,08	1
9	квартира	2	1	74,79	3

10	квартира	2	1	33,26	1
11	квартира	3	1	33,26	1
12	квартира	3	1	74,79	3
13	квартира	3	1	34,08	1
14	квартира	3	1	51,99	2
15	квартира	3	1	43,78	2

16	квартира	3	1	43,78	2
17	квартира	3	1	51,99	2
18	квартира	3	1	34,08	1
19	квартира	3	1	74,79	3
20	квартира	3	1	33,26	1
21	квартира	4	1	33,26	1

22	квартира	4	1	74,79	3
23	квартира	4	1	34,08	1
24	квартира	4	1	51,99	2
25	квартира	4	1	43,78	2
26	квартира	4	1	43,78	2
27	квартира	4	1	51,99	2

28	квартира	4	1	34,08	1
29	квартира	4	1	74,79	3
30	квартира	4	1	33,26	1
31	квартира	5	1	33,26	1
32	квартира	5	1	74,79	3
33	квартира	5	1	34,08	1

34	квартира	5	1	51,99	2
35	квартира	5	1	43,78	2
36	квартира	5	1	43,78	2
37	квартира	5	1	51,99	2
38	квартира	5	1	34,08	1
39	квартира	5	1	74,79	3

40	квартира	5	1	33,26	1
41	квартира	6	1	33,26	1
42	квартира	6	1	74,79	3
43	квартира	6	1	34,08	1
44	квартира	6	1	51,99	2
45	квартира	6	1	43,78	2

46	квартира	6	1	43,78	2
47	квартира	6	1	51,99	2
48	квартира	6	1	34,08	1
49	квартира	6	1	74,79	3
50	квартира	6	1	33,26	1
51	квартира	7	1	33,26	1

52	квартира	7	1	74,79	3
53	квартира	7	1	34,08	1
54	квартира	7	1	51,99	2
55	квартира	7	1	43,78	2
56	квартира	7	1	43,78	2
57	квартира	7	1	51,99	2

58	квартира	7	1	34,08	1
59	квартира	7	1	74,79	3
60	квартира	7	1	33,26	1
61	квартира	8	1	33,26	1
62	квартира	8	1	74,79	3
63	квартира	8	1	34,08	1

64	квартира	8	1	51,99	2
65	квартира	8	1	43,78	2
66	квартира	8	1	43,78	2
67	квартира	8	1	51,99	2
68	квартира	8	1	34,08	1
69	квартира	8	1	74,79	3

70	квартира	8	1	33,26	1
71	квартира	9	1	33,26	1
72	квартира	9	1	74,79	3
73	квартира	9	1	34,08	1
74	квартира	9	1	51,99	2
75	квартира	9	1	43,78	2

76	квартира	9	1	43,78	2
77	квартира	9	1	51,99	2
78	квартира	9	1	34,08	1
79	квартира	9	1	74,79	3
80	квартира	9	1	33,26	1
81	квартира	10	1	33,26	1

82	квартира	10	1	74,79	3
83	квартира	10	1	34,08	1
84	квартира	10	1	51,99	2
85	квартира	10	1	43,78	2
86	квартира	10	1	43,78	2
87	квартира	10	1	51,99	2

88	квартира	10	1	34,08	1
89	квартира	10	1	74,79	3
90	квартира	10	1	33,26	1
91	квартира	11	1	33,26	1
92	квартира	11	1	74,79	3
93	квартира	11	1	34,08	1

94	квартира	11	1	51,99	2
95	квартира	11	1	43,78	2
96	квартира	11	1	43,78	2
97	квартира	11	1	51,99	2
98	квартира	11	1	34,08	1
99	квартира	11	1	74,79	3

100	квартира	11	1	33,26	1
101	квартира	12	1	33,26	1
102	квартира	12	1	74,79	3
103	квартира	12	1	34,08	1
104	квартира	12	1	51,99	2
105	квартира	12	1	43,78	2

106	квартира	12	1	43,78	2
107	квартира	12	1	51,99	2
108	квартира	12	1	34,08	1
109	квартира	12	1	74,79	3
110	квартира	12	1	33,26	1
111	квартира	13	1	33,26	1

112	квартира	13	1	74,79	3
113	квартира	13	1	34,08	1
114	квартира	13	1	51,99	2
115	квартира	13	1	43,78	2
116	квартира	13	1	43,78	2
117	квартира	13	1	51,99	2

118	квартира	13	1	34,08	1
119	квартира	13	1	74,79	3
120	квартира	13	1	33,26	1
121	квартира	14	1	33,26	1
122	квартира	14	1	74,79	3
123	квартира	14	1	34,08	1

124	квартира	14	1	51,99	2
125	квартира	14	1	43,78	2
126	квартира	14	1	43,78	2
127	квартира	14	1	51,99	2
128	квартира	14	1	34,08	1
129	квартира	14	1	74,79	3

130	квартира	14	1	33,26	1
131	квартира	15	1	33,26	1
132	квартира	15	1	74,79	3
133	квартира	15	1	34,08	1
134	квартира	15	1	51,99	2
135	квартира	15	1	43,78	2

136	квартира	15	1	43,78	2
137	квартира	15	1	51,99	2
138	квартира	15	1	34,08	1
139	квартира	15	1	74,79	3
140	квартира	15	1	33,26	1
141	квартира	16	1	33,26	1

142	квартира	16	1	74,79	3
143	квартира	16	1	34,08	1
144	квартира	16	1	51,99	2
145	квартира	16	1	43,78	2
146	квартира	16	1	43,78	2
147	квартира	16	1	51,99	2

148	квартира	16	1	34,08	1
149	квартира	16	1	74,79	3
150	квартира	16	1	33,26	1
151	квартира	17	1	33,26	1
152	квартира	17	1	74,79	3
153	квартира	17	1	34,08	1

154	квартира	17	1	51,99	2
155	квартира	17	1	43,78	2
156	квартира	17	1	43,78	2
157	квартира	17	1	51,99	2
158	квартира	17	1	34,08	1
159	квартира	17	1	74,79	3

160	квартира	17	1	33,26	1
161	квартира	18	1	33,26	1
162	квартира	18	1	74,79	3
163	квартира	18	1	34,08	1
164	квартира	18	1	51,99	2
165	квартира	18	1	43,78	2

166	квартира	18	1	43,78	2
167	квартира	18	1	51,99	2
168	квартира	18	1	34,08	1
169	квартира	18	1	74,79	3
170	квартира	18	1	33,26	1
171	квартира	19	1	33,26	1

172	квартира	19	1	74,79	3
173	квартира	19	1	34,08	1
174	квартира	19	1	51,99	2
175	квартира	19	1	43,78	2
176	квартира	19	1	43,78	2
177	квартира	19	1	51,99	2

178	квартира	19	1	34,08	1
179	квартира	19	1	74,79	3
180	квартира	19	1	33,26	1

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7

Н1	Нежилое помещение	1	1	518,47	офисное помещение	59,55
					офисное помещение	18,42
					туалет	2,89
					офисное помещение	19,05
					офисное помещение	33,68
					туалет	2,72
					офисное помещение	30,29
					тамбур	4,31
					офисное помещение	49,42
					офисное помещение	17,98
					офисное помещение	16,37
					туалет	3,93
					безопасная зона для инвалидов	5,18
					офисное помещение	22,74
					офисное помещение	22,66
					офисное помещение	20,78
					офисное помещение	17,98
					офисное помещение	19,05
					туалет	2,72
					офисное помещение	33,68
туалет	2,89					
офисное помещение	37,44					
вестибюль	30,53					
тамбур	4,21					
офисное помещение	18,56					

					офисное помещение	21,44
М1	Нежилое помещение	-1	1	13,25	машино-место	13,25
М2	Нежилое помещение	-1	1	13,25	машино-место	13,25
М3	Нежилое помещение	-1	1	13,25	машино-место	13,25
М4	Нежилое помещение	-1	1	13,25	машино-место	13,25
М5	Нежилое помещение	-1	1	13,25	машино-место	13,25

М6	Нежилое помещение	-1	1	13,25	машино-место	13,25
М7	Нежилое помещение	-1	1	13,25	машино-место	13,25
М8	Нежилое помещение	-1	1	13,25	машино-место	13,25
М9	Нежилое помещение	-1	1	13,25	машино-место	13,25
М10	Нежилое помещение	-1	1	13,25	машино-место	13,25
М11	Нежилое помещение	-1	1	13,25	машино-место	13,25

M12	Нежилое помещение	-1	1	13,25	машино-место	13,25
M13	Нежилое помещение	-1	1	13,25	машино-место	13,25
M14	Нежилое помещение	-1	1	13,25	машино-место	13,25
M15	Нежилое помещение	-1	1	13,25	машино-место	13,25
M16	Нежилое помещение	-1	1	13,25	машино-место	13,25
M17	Нежилое помещение	-1	1	13,25	машино-место	13,25

M18	Нежилое помещение	-1	1	13,25	машино-место	13,25
M19	Нежилое помещение	-1	1	13,25	машино-место	13,25
M20	Нежилое помещение	-1	1	13,25	машино-место	13,25
M21	Нежилое помещение	-1	1	13,25	машино-место	13,25
M22	Нежилое помещение	-1	1	13,25	машино-место	13,25
M23	Нежилое помещение	-1	1	13,25	машино-место	13,25

M24	Нежилое помещение	-1	1	13,25	машино-место	13,25
M25	Нежилое помещение	-1	1	13,25	машино-место	13,25
M26	Нежилое помещение	-1	1	13,25	машино-место	13,25
M27	Нежилое помещение	-1	1	13,25	машино-место	13,25
M28	Нежилое помещение	-1	1	13,25	машино-место	13,25
M29	Нежилое помещение	-1	1	13,25	машино-место	13,25

М30	Нежилое помещение	-1	1	13,25	машино-место	13,25
М31	Нежилое помещение	-1	1	13,25	машино-место	13,25
М32	Нежилое помещение	-1	1	13,25	машино-место	13,25
М33	Нежилое помещение	-1	1	13,25	машино-место	13,25
М34	Нежилое помещение	-1	1	13,25	машино-место	13,25
М35	Нежилое помещение	-1	1	13,25	машино-место	13,25

М36	Нежилое помещение	-1	1	13,25	машино-место	13,25
М37	Нежилое помещение	-1	1	13,25	машино-место	13,25
М38	Нежилое помещение	-1	1	13,25	машино-место	13,25
М39	Нежилое помещение	-1	1	13,25	машино-место	13,25
М40	Нежилое помещение	-1	1	13,25	машино-место	13,25
М41	Нежилое помещение	-1	1	13,25	машино-место	13,25

М42	Нежилое помещение	-1	1	13,25	машино-место	13,25
М43	Нежилое помещение	-1	1	13,25	машино-место	13,25
М44	Нежилое помещение	-1	1	13,25	машино-место	13,25
М45	Нежилое помещение	-1	1	13,25	машино-место	13,25
М46	Нежилое помещение	-1	1	13,25	машино-место	13,25
М47	Нежилое помещение	-1	1	13,25	машино-место	13,25

M48	Нежилое помещение	-1	1	13,25	машино-место	13,25
M49	Нежилое помещение	-1	1	13,25	машино-место	13,25

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

N п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	техпомещение	1 подъезд, подвал	техническое	20,63
2	электрощитовая	1 подъезд, подвал	техническое	18,11
3	техпомещение	1 подъезд, подвал	техническое	33,94
4	тамбур	1 подъезд, подвал	техническое	3,82
5	лестница	1 подъезд, подвал	техническое	14,37
6	техпомещение	1 подъезд, подвал	техническое	18,75

7	техпомещение	1 подъезд, подвал	техническое	26,77
8	коридор	1 подъезд, подвал	техническое	20,14
9	техпомещение	1 подъезд, подвал	техническое	34,79
10	техпомещение	1 подъезд, подвал	техническое	17,54
11	техпомещение	1 подъезд, подвал	техническое	20,3
12	техпомещение	1 подъезд, подвал	техническое	22,15
13	техпомещение	1 подъезд, подвал	техническое	22,15
14	коридор	1 подъезд, подвал	техническое	28,47
15	техпомещение	1 подъезд, подвал	техническое	20,3
16	водомерный узел	1 подъезд, подвал	техническое	17,54
17	коридор	1 подъезд, подвал	техническое	20,14
18	лестница	1 подъезд, подвал	техническое	14,37
19	насосная	1 подъезд, подвал	техническое	18,74
20	тепловой пункт	1 подъезд, подвал	техническое	28,16
21	техпомещение	1 подъезд, подвал	техническое	34,21
22	техпомещение	1 подъезд, подвал	техническое	39,57
23	техпомещение	1 подъезд, подвал	техническое	18,11
24	техпомещение	1 подъезд, подвал	техническое	20,91
25	коридор	1 подъезд, подвал	техническое	18,87
26	техпомещение	1 подъезд, подвал	техническое	3,44
27	лифт	1 подъезд, подвал	техническое	3,1

28	коридор	1 подъезд, подвал	техническое	8,06
29	тамбур	1 подъезд, подвал	техническое	4,82
30	тамбур	1 подъезд, подвал	техническое	4,96
31	лифт	1 подъезд, подвал	техническое	4,59
32	лестница	1 подъезд, 1 этаж	техническое	14,53
33	тамбур лестничной клетки	1 подъезд, 1 этаж	общественное	6,25
34	лестничная клетка	1 подъезд, 1 этаж	общественное	19,18
35	тамбур мусорокамеры	1 подъезд, 1 этаж	техническое	3,88
36	мусорокамера	1 подъезд, 1 этаж	техническое	3,48
37	тамбур	1 подъезд, 1 этаж	общественное	4,47
38	тамбур	1 подъезд, 1 этаж	общественное	4,46
39	лифтовый холл	1 подъезд, 1 этаж	общественное	8,93
40	лифтовая шахта	1 подъезд, 1 этаж	техническое	3,15
41	лифтовая шахта	1 подъезд, 1 этаж	техническое	4,59
42	вентшахта	1 подъезд, 1 этаж	техническое	4,11
43	лестница	1 подъезд, 1 этаж	техническое	14,65
44	балкон	1 подъезд, 2 этаж	общественное	12,92
45	лестничная клетка	1 подъезд, 2 этаж	общественное	19,18
46	тамбур	1 подъезд, 2 этаж	общественное	3,77
47	мусорокамера	1 подъезд, 2 этаж	техническое	3,48
48	лифтовый холл	1 подъезд, 2 этаж	общественное	9,61

49	лифтовая шахта	1 подъезд, 2 этаж	техническое	4,59
50	лифтовая шахта	1 подъезд, 2 этаж	техническое	3,15
51	безопасная зона для инвалидов	1 подъезд, 2 этаж	общественное	5,18
52	коридор	1 подъезд, 2 этаж	общественное	67,8
53	вентшахта	1 подъезд, 2 этаж	техническое	2,29
54	вентшахта	1 подъезд, 2 этаж	техническое	2,47
55	балкон	1 подъезд, 3 этаж	общественное	12,92
56	лестничная клетка	1 подъезд, 3 этаж	общественное	19,18
57	тамбур	1 подъезд, 3 этаж	общественное	3,77
58	мусорокамера	1 подъезд, 3 этаж	техническое	3,48
59	лифтовый холл	1 подъезд, 3 этаж	общественное	9,61
60	лифтовая шахта	1 подъезд, 3 этаж	техническое	4,59
61	лифтовая шахта	1 подъезд, 3 этаж	техническое	3,15
62	безопасная зона для инвалидов	1 подъезд, 3 этаж	общественное	5,18
63	коридор	1 подъезд, 3 этаж	общественное	67,8
64	вентшахта	1 подъезд, 3 этаж	техническое	2,29
65	вентшахта	1 подъезд, 3 этаж	техническое	2,47
66	балкон	1 подъезд, 4 этаж	общественное	12,92
67	лестничная клетка	1 подъезд, 4 этаж	общественное	19,18
68	тамбур	1 подъезд, 4 этаж	общественное	3,77
69	мусорокамера	1 подъезд, 4 этаж	техническое	3,48

70	лифтовый холл	1 подъезд, 4 этаж	общественное	9,61
71	лифтовая шахта	1 подъезд, 4 этаж	техническое	4,59
72	лифтовая шахта	1 подъезд, 4 этаж	техническое	3,15
73	безопасная зона для инвалидов	1 подъезд, 4 этаж	общественное	5,18
74	коридор	1 подъезд, 4 этаж	общественное	67,8
75	вентшахта	1 подъезд, 4 этаж	техническое	2,29
76	вентшахта	1 подъезд, 4 этаж	техническое	2,47
77	балкон	1 подъезд, 5 этаж	общественное	12,92
78	лестничная клетка	1 подъезд, 5 этаж	общественное	19,18
79	тамбур	1 подъезд, 5 этаж	общественное	3,77
80	мусорокамера	1 подъезд, 5 этаж	техническое	3,48
81	лифтовый холл	1 подъезд, 5 этаж	общественное	9,61
82	лифтовая шахта	1 подъезд, 5 этаж	техническое	4,59
83	лифтовая шахта	1 подъезд, 5 этаж	техническое	3,15
84	безопасная зона для инвалидов	1 подъезд, 5 этаж	общественное	5,18
85	коридор	1 подъезд, 5 этаж	общественное	67,8
86	вентшахта	1 подъезд, 5 этаж	техническое	2,29
87	вентшахта	1 подъезд, 5 этаж	техническое	2,47
88	балкон	1 подъезд, 6 этаж	общественное	12,92
89	лестничная клетка	1 подъезд, 6 этаж	общественное	19,18
90	тамбур	1 подъезд, 6 этаж	общественное	3,77

91	мусорокамера	1 подъезд, 6 этаж	техническое	3,48
92	лифтовый холл	1 подъезд, 6 этаж	общественное	9,61
93	лифтовая шахта	1 подъезд, 6 этаж	техническое	4,59
94	лифтовая шахта	1 подъезд, 6 этаж	техническое	3,15
95	безопасная зона для инвалидов	1 подъезд, 6 этаж	общественное	5,18
96	коридор	1 подъезд, 6 этаж	общественное	67,8
97	вентшахта	1 подъезд, 6 этаж	техническое	2,29
98	вентшахта	1 подъезд, 6 этаж	техническое	2,47
99	балкон	1 подъезд, 7 этаж	общественное	12,92
100	лестничная клетка	1 подъезд, 7 этаж	общественное	19,18
101	тамбур	1 подъезд, 7 этаж	общественное	3,77
102	мусорокамера	1 подъезд, 7 этаж	техническое	3,48
103	лифтовый холл	1 подъезд, 7 этаж	общественное	9,61
104	лифтовая шахта	1 подъезд, 7 этаж	техническое	4,59
105	лифтовая шахта	1 подъезд, 7 этаж	техническое	3,15
106	безопасная зона для инвалидов	1 подъезд, 7 этаж	общественное	5,18
107	коридор	1 подъезд, 7 этаж	общественное	67,8
108	вентшахта	1 подъезд, 7 этаж	техническое	2,29
109	вентшахта	1 подъезд, 7 этаж	техническое	2,47
110	балкон	1 подъезд, 8 этаж	общественное	12,92
111	лестничная клетка	1 подъезд, 8 этаж	общественное	19,18

112	тамбур	1 подъезд, 8 этаж	общественное	3,77
113	мусорокамера	1 подъезд, 8 этаж	техническое	3,48
114	лифтовый холл	1 подъезд, 8 этаж	общественное	9,61
115	лифтовая шахта	1 подъезд, 8 этаж	техническое	4,59
116	лифтовая шахта	1 подъезд, 8 этаж	техническое	3,15
117	безопасная зона для инвалидов	1 подъезд, 8 этаж	общественное	5,18
118	коридор	1 подъезд, 8 этаж	общественное	67,8
119	вентшахта	1 подъезд, 8 этаж	техническое	2,29
120	вентшахта	1 подъезд, 8 этаж	техническое	2,47
121	балкон	1 подъезд, 9 этаж	общественное	12,92
122	лестничная клетка	1 подъезд, 9 этаж	общественное	19,18
123	тамбур	1 подъезд, 9 этаж	общественное	3,77
124	мусорокамера	1 подъезд, 9 этаж	техническое	3,48
125	лифтовый холл	1 подъезд, 9 этаж	общественное	9,61
126	лифтовая шахта	1 подъезд, 9 этаж	техническое	4,59
127	лифтовая шахта	1 подъезд, 9 этаж	техническое	3,15
128	безопасная зона для инвалидов	1 подъезд, 9 этаж	общественное	5,18
129	коридор	1 подъезд, 9 этаж	общественное	67,8
130	вентшахта	1 подъезд, 9 этаж	техническое	2,29
131	вентшахта	1 подъезд, 9 этаж	техническое	2,47
132	балкон	1 подъезд, 10 этаж	общественное	12,92

133	лестничная клетка	1 подъезд, 10 этаж	общественное	19,18
134	тамбур	1 подъезд, 10 этаж	общественное	3,77
135	мусорокамера	1 подъезд, 10 этаж	техническое	3,48
136	лифтовый холл	1 подъезд, 10 этаж	общественное	9,61
137	лифтовая шахта	1 подъезд, 10 этаж	техническое	4,59
138	лифтовая шахта	1 подъезд, 10 этаж	техническое	3,15
139	безопасная зона для инвалидов	1 подъезд, 10 этаж	общественное	5,18
140	коридор	1 подъезд, 10 этаж	общественное	67,8
141	вентшахта	1 подъезд, 10 этаж	техническое	2,29
142	вентшахта	1 подъезд, 10 этаж	техническое	2,47
143	балкон	1 подъезд, 11 этаж	общественное	12,92
144	лестничная клетка	1 подъезд, 11 этаж	общественное	19,18
145	тамбур	1 подъезд, 11 этаж	общественное	3,77
146	мусорокамера	1 подъезд, 11 этаж	техническое	3,48
147	лифтовый холл	1 подъезд, 11 этаж	общественное	9,61
148	лифтовая шахта	1 подъезд, 11 этаж	техническое	4,59
149	лифтовая шахта	1 подъезд, 11 этаж	техническое	3,15
150	безопасная зона для инвалидов	1 подъезд, 11 этаж	общественное	5,18
151	коридор	1 подъезд, 11 этаж	общественное	67,8
152	вентшахта	1 подъезд, 11 этаж	техническое	2,29
153	вентшахта	1 подъезд, 11 этаж	техническое	2,47

154	балкон	1 подъезд, 12 этаж	общественное	12,92
155	лестничная клетка	1 подъезд, 12 этаж	общественное	19,18
156	тамбур	1 подъезд, 12 этаж	общественное	3,77
157	мусорокамера	1 подъезд, 12 этаж	техническое	3,48
158	лифтовый холл	1 подъезд, 12 этаж	общественное	9,61
159	лифтовая шахта	1 подъезд, 12 этаж	техническое	4,59
160	лифтовая шахта	1 подъезд, 12 этаж	техническое	3,15
161	безопасная зона для инвалидов	1 подъезд, 12 этаж	общественное	5,18
162	коридор	1 подъезд, 12 этаж	общественное	67,8
163	вентшахта	1 подъезд, 12 этаж	техническое	2,29
164	вентшахта	1 подъезд, 12 этаж	техническое	2,47
165	балкон	1 подъезд, 13 этаж	общественное	12,92
166	лестничная клетка	1 подъезд, 13 этаж	общественное	19,18
167	тамбур	1 подъезд, 13 этаж	общественное	3,77
168	мусорокамера	1 подъезд, 13 этаж	техническое	3,48
169	лифтовый холл	1 подъезд, 13 этаж	общественное	9,61
170	лифтовая шахта	1 подъезд, 13 этаж	техническое	4,59
171	лифтовая шахта	1 подъезд, 13 этаж	техническое	3,15
172	безопасная зона для инвалидов	1 подъезд, 13 этаж	общественное	5,18
173	коридор	1 подъезд, 13 этаж	общественное	67,8
174	вентшахта	1 подъезд, 13 этаж	техническое	2,29

175	вентшахта	1 подъезд, 13 этаж	техническое	2,47
176	балкон	1 подъезд, 14 этаж	общественное	12,92
177	лестничная клетка	1 подъезд, 14 этаж	общественное	19,18
178	тамбур	1 подъезд, 14 этаж	общественное	3,77
179	мусорокамера	1 подъезд, 14 этаж	техническое	3,48
180	лифтовый холл	1 подъезд, 14 этаж	общественное	9,61
181	лифтовая шахта	1 подъезд, 14 этаж	техническое	4,59
182	лифтовая шахта	1 подъезд, 14 этаж	техническое	3,15
183	безопасная зона для инвалидов	1 подъезд, 14 этаж	общественное	5,18
184	коридор	1 подъезд, 14 этаж	общественное	67,8
185	вентшахта	1 подъезд, 14 этаж	техническое	2,29
186	вентшахта	1 подъезд, 14 этаж	техническое	2,47
187	балкон	1 подъезд, 15 этаж	общественное	12,92
188	лестничная клетка	1 подъезд, 15 этаж	общественное	19,18
189	тамбур	1 подъезд, 15 этаж	общественное	3,77
190	мусорокамера	1 подъезд, 15 этаж	техническое	3,48
191	лифтовый холл	1 подъезд, 15 этаж	общественное	9,61
192	лифтовая шахта	1 подъезд, 15 этаж	техническое	4,59
193	лифтовая шахта	1 подъезд, 15 этаж	техническое	3,15
194	безопасная зона для инвалидов	1 подъезд, 15 этаж	общественное	5,18
195	коридор	1 подъезд, 15 этаж	общественное	67,8

196	вентшахта	1 подъезд, 15 этаж	техническое	2,29
197	вентшахта	1 подъезд, 15 этаж	техническое	2,47
198	балкон	1 подъезд, 16 этаж	общественное	12,92
199	лестничная клетка	1 подъезд, 16 этаж	общественное	19,18
200	тамбур	1 подъезд, 16 этаж	общественное	3,77
201	мусорокамера	1 подъезд, 16 этаж	техническое	3,48
202	лифтовый холл	1 подъезд, 16 этаж	общественное	9,61
203	лифтовая шахта	1 подъезд, 16 этаж	техническое	4,59
204	лифтовая шахта	1 подъезд, 16 этаж	техническое	3,15
205	безопасная зона для инвалидов	1 подъезд, 16 этаж	общественное	5,18
206	коридор	1 подъезд, 16 этаж	общественное	67,8
207	вентшахта	1 подъезд, 16 этаж	техническое	2,29
208	вентшахта	1 подъезд, 16 этаж	техническое	2,47
209	балкон	1 подъезд, 17 этаж	общественное	12,92
210	лестничная клетка	1 подъезд, 17 этаж	общественное	19,18
211	тамбур	1 подъезд, 17 этаж	общественное	3,77
212	мусорокамера	1 подъезд, 17 этаж	техническое	3,48
213	лифтовый холл	1 подъезд, 17 этаж	общественное	9,61
214	лифтовая шахта	1 подъезд, 17 этаж	техническое	4,59
215	лифтовая шахта	1 подъезд, 17 этаж	техническое	3,15
216	безопасная зона для инвалидов	1 подъезд, 17 этаж	общественное	5,18

217	коридор	1 подъезд, 17 этаж	общественное	67,8
218	вентшахта	1 подъезд, 17 этаж	техническое	2,29
219	вентшахта	1 подъезд, 17 этаж	техническое	2,47
220	балкон	1 подъезд, 18 этаж	общественное	12,92
221	лестничная клетка	1 подъезд, 18 этаж	общественное	19,18
222	тамбур	1 подъезд, 18 этаж	общественное	3,77
223	мусорокамера	1 подъезд, 18 этаж	техническое	3,48
224	лифтовый холл	1 подъезд, 18 этаж	общественное	9,61
225	лифтовая шахта	1 подъезд, 18 этаж	техническое	4,59
226	лифтовая шахта	1 подъезд, 18 этаж	техническое	3,15
227	безопасная зона для инвалидов	1 подъезд, 18 этаж	общественное	5,18
228	коридор	1 подъезд, 18 этаж	общественное	67,8
229	вентшахта	1 подъезд, 18 этаж	техническое	2,29
230	вентшахта	1 подъезд, 18 этаж	техническое	2,47
231	балкон	1 подъезд, 19 этаж	общественное	12,92
232	лестничная клетка	1 подъезд, 19 этаж	общественное	19,18
233	тамбур	1 подъезд, 19 этаж	общественное	3,77
234	мусорокамера	1 подъезд, 19 этаж	техническое	3,48
235	лифтовый холл	1 подъезд, 19 этаж	общественное	9,61
236	лифтовая шахта	1 подъезд, 19 этаж	техническое	4,59
237	лифтовая шахта	1 подъезд, 19 этаж	техническое	3,15

238	безопасная зона для инвалидов	1 подъезд, 19 этаж	общественное	5,18
239	коридор	1 подъезд, 19 этаж	общественное	67,8
240	вентшахта	1 подъезд, 19 этаж	техническое	2,29
241	вентшахта	1 подъезд, 19 этаж	техническое	2,47

16.2. Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	2	3	4
1	Подвал, Электрощитовая	ВРУ-1, ПР11	Электроснабжение
2	Подвал, Водомерный узел	Водомерный узел в сборе	Водоснабжение
3	Подвал, Насосная	Повысительные насосы	Водоснабжение
4	Подвал, Тепловой пункт	Индивидуальный тепловой пункт	Отопление
5	1 подъезд	лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
6	автостоянка	система пожаротушения	пожаротушение
7	Подземная и надземная части жилого здания	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
8	Подземная и надземная части жилого здания	Система водоотведения	Водоотведение
9	Подземная и надземная части жилого здания	Система отопления	Отопление
10	Подземная и надземная части жилого здания	Система вентиляции	Вентиляция

11	Подземная и надземная части жилого здания	Система электроснабжения	Электроснабжение
12	Подземная и надземная части жилого здания	Система пожарной сигнализации	Пожарная сигнализация
13	Подземная и надземная части жилого здания	Система пожарного водопровода	Пожарный водопровод

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20% готовности (завершены несущие конструкции на уровне 5го этажа)
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40% готовности (завершены несущие конструкции на уровне 11го этажа)
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60% готовности (завершены все несущие конструкции, внутренние стены на уровне 6го этажа)
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2019 г.

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80% готовности (завершены инженерные коммуникации, отделка помещений на уровне бго этажа)
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2019 г.

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	451 684 223
---	--------	--	-------------

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	03:24:022162:9

19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	Предусматривается

Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и	20.1.1	Вид соглашения или сделки	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	

(или) иного объекта недвижимости	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика (руб.)	40 000 000
---	---------------	--	------------

Раздел 22. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г.

№ 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

<p>22.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих</p>	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

<p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	22.1.7	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>		
	22.1.8	<p>N п/п</p>	<p>Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве</p>	<p>Планируемые затраты застройщика, руб.</p>
		<p>1</p>	<p>2</p>	<p>3</p>

Раздел 23. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1. Иная информация о проекте	23.1.1	
---------------------------------	--------	--

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел 24. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

N п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4

