

**Изменения в проектную декларацию по строительству объекта
«Группа многоквартирных жилых домов в 110 квартале г. Улан-Удэ. 4.1, 4.2 этап
строительства».**

(опубликованную на сайте smit-invest.ru)

Раздел II п. 2.19 изложить в следующей редакции:

2.19. Состав общего имущества находящегося в общей долевой собственности: помещения в данном доме, не являющиеся частями квартир и предназначенные для обслуживания более одного помещения в данном доме, в том числе межквартирные лестничные площадки (общей площадью – 392 кв.м.), лестницы (общей площадью – 294 кв.м.), лифты (в количестве 3 шт.), лифтовые и иные шахты (в количестве 3 шт.), коридоры (общей площадью 618 кв.м.), технические этажи (общей площадью 94 кв.м.), подвалы (общей площадью – 608 кв.м.), в которых имеются инженерные коммуникации, иное обслуживающее более одного помещения в данном доме оборудование (технические подвалы); Тепловой пункт, Вводно-распределительное устройство, Водомерный узел (находятся в блоке А), крыши (общей площадью – 745 кв.м.), ограждающие несущие конструкции (фундамент, несущие стены, плиты перекрытий, несущие колонны) и ненесущие конструкции (окна и двери помещений общего пользования, перила, парапеты) данного дома, механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, находящееся в данном доме за пределами или внутри помещений и обслуживающее более одного помещения; земельный участок, на котором расположен данный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иные предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства данного дома и расположенные на указанном земельном участке объекты. Границы и размер земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, определяются в соответствии с требованиями земельного законодательства и законодательства о градостроительной деятельности.

2.19.1. Инженерно-техническое и иное оборудование, находящееся в общей долевой собственности: механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, находящееся в данном доме за пределами или внутри помещений и обслуживающее более одного помещения, а именно - тепловой пункт, вводно-распределительное устройство, водомерный узел, включая приборы учета тепловой, электрической энергии, холодной и горячей воды, располагаются в блоке А (4.1 этап строительства) и являются общей долевой собственностью для жильцов обоих блоков А (4.1 этап строительства) и блока Б (4.2 этап строительства)

**Генеральный директор
ООО «СмитИнвест»**



Доржиев Г.Ю.

«24» ноября 2016 года