

## Общество с ограниченной ответственностью «СмитИнвест»

### Изменения в проектную декларацию по строительству объекта «Многоквартирные жилые дома в 140 А квартале. 4-й этап строительства. Многоквартирный жилой дом № 9».

Раздел II п.2.3.; п.2.11. и п.2.15. изложить в следующем содержании:

#### **2.3. Этапы строительства:**

Строительство осуществляется в 2 этапа строительства, которые включают в себя - Многоквартирный жилой дом, состоящий из двух равноэтажных жилых блоков: 1 этап строительства - Блок А, 2 этап строительства - Блок Б, количеством этажей – 10, в т.ч. технический и подвальный этажи для размещения технических помещений, прямоугольной формы в плане, размером в осях: Блок А – 13,6 х 37,8 м, Блок Б – 13,6 х 37,8 м; количество квартир: Блок А – 72 шт., Блок Б – 72 шт.; площадь квартир: Блок А – 3087,3 кв.м., Блок Б – 3063,3 кв.м.; общая площадь квартир – 6150,6 кв.м.

#### **2.11. Основные технико-экономические показатели объекта:**

1 этап строительства – Блок А: Строительный объем – 16779 куб.м., площадь застройки – 580,9 кв.м., общая площадь помещений здания – 4218,5 кв.м., площадь квартир – 3087,3 кв.м.

2 этап строительства – Блок Б: Строительный объем – 16779 куб.м., площадь застройки – 558,3 кв.м., общая площадь помещений здания – 4202,2 кв.м., общая площадь квартир – 3063,3 кв.м.

**2.15. Способы обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору:** Залог в порядке, предусмотренном статьями 13-15 Федерального закона от 30.12.2004г. №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации». Статьи 15.1 «Обеспечение исполнения обязательств по договору поручительством», 15.2 «Страхование гражданской ответственности застройщика» Федерального закона от 30.12.2004г. №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации». Исполнение обязательств застройщика по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по договору обеспечивается страхованием гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение им обязательств по передаче жилого помещения по договору путем заключения договора страхования гражданской ответственности застройщика с ООО «Региональная страховая компания» (Адрес:127018, г. Москва, ул. Складочная, д.1, стр.15; ОГРН 1021801434643, ИНН: 1832008660 КПП 997950001) №35-161523/2016 от 19 декабря 2016г.

Генеральный директор  
ООО «СмитИнвест»



Доржиев Г.Ю.

19 декабря 2016 года