

Кому _____

ООО «СмитИнвест»

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для
Республика Бурятия, г. Улан-Удэ,

юридических лиц), его почтовый индекс

ул. Хахалова, д. 2а

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на строительство

Дата « 02 » « августа » 20 17 г. № 04-302000 - 519 - 2017

Комитет по строительству Администрации г. Улан-Удэ

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Группа многоквартирных жилых домов в 110 квартале г. Улан-Удэ. 3 этап строительства
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Экспертиза проектной документации – ООО «Межрегиональный экспертный центр «Партнер» Государственная экологическая экспертиза - Приказ Управления РОСПРИРОДНАДЗОРА по Республике Бурятия № 493 от 27.07.2017 г.
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Экспертиза проектной документации № 35-2-1-3-0143-17 от 14 июля 2017 г. Государственная экологическая экспертиза - Приказ Управления РОСПРИРОДНАДЗОРА по Республике Бурятия № 493 от 27.07.2017 г.
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	03:24:034408:52
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	03:24:034408
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-----
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU04301000-0000007033 от 12 апреля 2016 г

3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-----		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	-----		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Этап 3.1 – блок А, этап 3.2. – блок Б			
	Общая площадь м ² : Блок А Блок Б	3076,1 3055,7	Площадь участка м ² :	21654,0
	Объем м ³ : Блок А Блок Б	9623,9 9653,9	в том числе подземной части (м ³): Блок А Блок Б	1429,1 1429,1
	Количество этажей (шт.):	6	Высота (м):	18,33
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-----
	Площадь застройки (м ²) Блок А Блок Б	574,6 569,3		
	Иные показатели:	Блок А: Количество квартир/общая площадь – 44/1757,6 м²; Блок Б: Количество квартир/общая площадь – 40/1765,0 м².		
5	Адрес (местоположение) объекта:	примерно в 450 м по направлению на северо-восток от ориентира – здания, расположенного по адресу: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, Октябрьский район, 110 квартал, дом 3		
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	-----		
	Категория: (класс)	-----		
	Протяженность:	-----		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-----		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-----		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-----		
	Иные показатели:	-----		

Срок действия настоящего разрешения – до “ 01 ” февраля 20 19 г. в соответствии с проектом организации строительства

Заместитель Руководителя
Администрации г. Улан-Удэ -
председатель Комитета


(подпись)

В.И. Хандаев
(расшифровка подписи)

“ 02 ” августа 20 19 г.

