

Кому **ООО «СмитИнвест»**

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации – для юридических лиц),

Республика Бурятия, г. Улан-Удэ,

ул. Хахалова, д. 2А

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата «18» октября 2016 г.

№ 04-302000- 249 -2016

Комитет по строительству Администрации г. Улан-Удэ,
в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Группа многоквартирных жилых домов в 110 квартале г. Улан-Удэ. 4.1, 4.2 и 4.3 этапы строительства
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Экспертиза проектной документации – АУ РБ «Госэкспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Положительное заключение АУ РБ «Госэкспертиза» №03-1-1-2-0038-16 от 04.07.2016
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	03:24:034408:52
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	03:24:034408
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	---
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU04302000-0000002892 от 21.05.2012
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	---

3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	---		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <i>4.1 этап – Блок А.</i> <i>4.2 этап – Блок Б.</i> <i>4.3 этап – Блок В</i>		
	Общая площадь (кв.м):	<i>Блок А. 4496,8</i> <i>Блок Б. 4080,1</i> <i>Блок В. 870,5</i>	Площадь участка (кв.м):	<i>21654,0</i>
	Объем (куб.м):	<i>Блок А. 13241,5</i> <i>Блок Б. 12489,4</i> <i>Блок В. 3075,6</i>	в том числе подземной части (куб.м):	<i>Блок А. 1153,5</i> <i>Блок Б. 746,8</i> <i>Блок В. ---</i>
	Количество этажей (шт.):	<i>Блок А. 11</i> <i>Блок Б. 15</i> <i>Блок В. 1</i>	Высота (м):	---
	Количество подземных этажей (шт.):	<i>Блок А. 1</i> <i>Блок Б. 1</i> <i>Блок В. 1</i>	Вместимость (чел.):	---
	Площадь застройки (кв.м):	<i>Блок А. 510,8</i> <i>Блок Б. 349,7</i> <i>Блок В. 1054,4</i>		
	Иные показатели:	<i>Площадь 72 квартир Блока А: 2792,8 кв.м.</i> <i>Площадь 65 квартир Блока Б: 2332,0 кв.м.</i> <i>Количество машиномест Блока В: 25 шт.</i> <i>Выдано взамен разрешения на строительство №04-302000-01-2016 от 18.01.2016.</i>		
	5	Адрес (местоположение) объекта:	<i>примерно в 450 м по направлению на северо-восток от ориентира – здания, расположенного по адресу: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, 110 квартал, дом 3</i>	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	---		
	Категория: (класс)	---		
	Протяженность:	---		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	---		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи:	---		

